

# Anläggningsamfälligheten Krusboda

Protokoll nr 5

§§ 36 - 48

8 april 2009

**Plats:** Krusbodabadet

**Tid:** 19.00 – 22.00

**Närvarande ledamöter:** Eva-Christina Arvidsson, Fredrik Fahlander, Lars-Eric Kindstedt, Lennart Mårtensson, Gunnar Ulin, Bo Hedman och Bosse Furugård (fr.o.m. 19.30)

**Frånvarande ledamöter:** Hans Nyman, Birgitta Johansson och Marie Bengtsson

## § 36 Mötets öppnande

Ordförande Lennart Mårtensson öppnade mötet.

## § 37 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

## § 38 Genomgång och godkännande av protokoll nr 3 för 2009 samt ärendelistan

§ 25 a): Den ena varmvattenberedaren är nu avstängd.

§ 29: Sorkproblemen. Birgitta har meddelat att hon talat med Börje. Han har kontaktat Anticimex. Kostnad för en dags insats är 8 000-9 000 kr.

§ 30 a): Bosse har talat med en ny leverantör av skyltstommar. Börje sköter de fortsatta kontakterna. Ärendet inte avslutat och förs över till ärendelistan.

Ärendelistan: Försäkringsfrågan behandlas under en egen punkt i dagordningen.

## § 39 Ekonomiärenden

Gunnar Ulin går genom ekonomiska rapporten per den sista februari 2009. Resultatet fram till dess ser bra ut. Det finns behov av att placera 1 000 000 kr på ett fasträntekonto, sex månader. Lennart meddelar att det förmodligen kommer att bli ett överdrag på kostnaderna för projekt då redan 15 000 kr av 20 000 kr är förbrukat.

## § 40 Rapporter

### 40 a) Markutskottet

Vi har fått en faktura från Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund gällande tillsyn av komposten.

### 40 b) Badutskottet

Bosse Hedman rapporterar. Bassängen ska bottenmålas, kostnad 54 000 kr + moms. Det kan tillkomma kostnad för lagning av sprickor. Badentreprenören vill öppna den 30 maj. Avtalet och betalningen gäller dock från och med den 1 juni. De nya luft/vatten pumparna till badet kommer troligtvis att installeras i slutet av april.

### 40 c) Personalutskottet

Eva-Christina rapporterar. Eftersom sommarvikarien Olle bara kan arbeta

4 veckor denna sommar finns det behov av mer sommarpersonal. Börje sköter detta. Semesterplanen för personalen är klar. Minst två arbetar samtidigt. Ola har inte tagit motorsågskortet än.

#### **40 d) Beredningsutskottet**

Utskottet har haft ett möte. Anteckningarna är utskickade.

#### **40 e) Projektgrupp Hus**

Anteckningar från senaste mötet genomgås. Projektet fortsätter.

#### **40 f) Projektgrupp Finans**

Bosse Furugård lämnar rapport. UGD-dokumentet har omarbetats efter förra styrelsemötets riktlinjer.

#### **40 g) Projektgrupp Energi**

Lars-Eric Kindstedt lämnade rapport.

#### **40 h) Projektgrupp Annektering**

Fredrik lämnade rapport. Ett förslag till riktlinjer är utskickat, vilket behandlas under beslutspunkter. Lennart framför att ASK bara bör agera om någon anmäler eller påtalar för styrelsen att det förekommer en annektering. Styrelsen är enig om att justera dokumentet på detta sätt.

#### **40 i) Projektgrupp Renlavsgångens belysning**

Lars-Eric för en diskussion med Vattenfall angående detta.

### **§ 41 Beslutsärenden**

#### **41.1 ASK:s företagsförsäkring**

Diskussioner förs med Länsförsäkringar och Folksam vilka lämnat offerter. Som det är nu är försäkringsläget svåröverskådligt då flera olika försäkringar är tecknade vilka eventuellt överlappar. Bosse Furugård föreslår att ett projekt tillsätts för att utreda försäkringsfrågan. Frågan om företagsförsäkring bordläggs till nästa möte. Detta undantaget olycksfallsförsäkring vilken ska nytecknas när den förfaller.

#### **41.2 Rökförbud i ASK:s lokaler**

Styrelsen beslutar att det ska råda rökförbud i ASK:s lokaler. Eva-Christina fick i uppdrag att underrätta Börje om detta.

#### **41.3 Beslut om riktlinjer för hantering av annekteringsfrågor**

Beslutade att anta det justerade förslaget som styrelsens förslag till stämman.

### **§ 42 Landhockeyrink i Krusboda**

En boende har skickat in ett förslag till styrelsen. Eftersom det inte finns pengar till detta i budget för 2009 får förslaget beredas inför budget 2010. Lennart får i uppdrag att svara den boende och meddela att vi ser positivt på förslaget. Markutskottet får i uppdrag att bereda frågan.

**Lennart  
Birgitta**

### **§ 43 Behandling av inkomna motioner**

1. Motion från Gun-Marie Lucic angående kallvattensystemet på

Fårtickegången. Svar: Stämman kan inte behandla motionen då det är en kommunal angelägenhet.

2. Motion från Olle Holmström angående annektering. Svar: Motionen avslås vad gäller frågan om att arrendera/hyra ut gemensam mark samt att motionären hänvisas till styrelsens förslag till riktlinjer för annektering.
3. Motion från Rickard Arvidsson om uppdatering av inventering av planteringsytor på samfälld mark. Svar: Motionen bifalls.

#### **§ 44 Övriga frågor kring årsstämman**

Diskussion kring praktiska frågor.

#### **§ 45 Skötsel- och underhållsplan**

Ärendet bordläggs då Hans Nyman, som väckt frågan, inte är närvarande.

#### **§ 46 Övriga frågor**

- Tidrapportering från styrelsen: Lennart påpekade att dokumentationen av uppgivna timmar ibland är bristfällig. Rapporteringen måste kunna härledas till en viss aktivitet som berättigar ersättning och helst styrkas med anteckningar från möte eller liknande. Om detta inte förbättras kommer eventuellt yrkade timmar att underkännas.

#### **§ 47 Kalendern**

Nästa möte är den 12 maj, konstituerande styrelsemöte.

#### **§ 48 Mötets avslutning**

Ordföranden avslutade mötet kl 22.00

Vid protokollet

Mötets ordförande

Fredrik Fahlander

Lennart Mårtensson