

Anläggningsamfälligheten Krusboda

Protokoll nr 1

§§ 1 - 12

12 januari 2010

Plats: Krusbodabadet

Tid: 19.00 – 22.15

Närvarande ledamöter: Eva-Christina Arvidsson, Fredrik Fahlander, Lennart Mårtensson, Eva Lindh, Hans Nyman, Lars-Eric Kindstedt, Bo Furugård och Bo Hedman

Frånvarande ledamöter: Gunnar Ulin

Övrig närvarande: Björn Ericsson

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Lennart Mårtensson öppnade mötet.

§ 2 Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

§ 3 Genomgång och godkännande av protokoll nr 12 för 2009 samt ärendelistan

Protokoll 12

Punkterna 123 g, 123 i och 123 j behandlas nedan under respektive rapport.

Punkt 125 kommer under beslutärenden

Ärendelistan:

31. Får anses klart. Annekteringsprojektet fortsätter dock.

35. Klart

§ 4 Diskussion kring Finansprojektets utkast till långsiktig Underhålls- och förnyelseplan

Projektledaren Björn Ericsson föredrar ärendet utifrån tidigare utskickat underlag. Gruppen kommer att arbeta vidare utifrån detta material.

§ 5 Redovisning och diskussion kring personalens tidrapportering 2009

Dokument är utskickat till styrelsen. Lennart redovisar detta. Slutsatsen är att detta varit mer arbete än vad det gett tillbaka. Redovisning i denna form kommer inte ske under 2010. Överväger att redovisa uppdelning av arbete mellan s.k. yttre och inre områden.

§ 6 Utskottsrapporter

6 a) Badutskottet

Bo Hedman lämnar rapport. Möte är inplanerat för diskussion om renoveringen av bassängen. Bastun kommer att vara stängd v. 6-9 på grund av ventilationsarbeten. Även vattnet kommer att vara avstängt då.

6 b) Beredningsutskottet

Det finns inget att rapportera.

6 c) Ekonomiutskottet

Utskottet har inget nytt att rapportera.

6 d) Markutskottet

Bosse F lämnar muntlig rapport. Utskottet har utbildat assisterande markrepresentanter. Det har inkommit mycket synpunkter och önskemål från gångarna, bl.a. gällande utförande av arbete från ASK.

Markrepresentanterna visar stor entusiasm.

6 e) Personalutskottet

Eva Lindh berättar om teambuilding dagen i december. Det har förts diskussioner om snöberedskapen. Den kräver bättre rutiner. Kristoffer Hellstrand har anlitats för trappskottning på helger.

§ 7 Projektrapporter**7 f) Projekt Hus**

Det finns inget att rapportera

7 g) Projekt Finans

Se ovanstående redovisning

7 h) Projekt Energi

Lars-Eric lämnar rapport. Man arbetar med ventilation i badhuset. En tidplan delas ut.

7 i) Projekt Annektering

Sammanfattningen av annekteringskriften skall läggas ut på hemsidan.

7 j) Projekt Renlavsgångens belysning

Alla detaljer är nu klara. Projektet förklaras avslutat.

7 k) Projekt allaktivitetsplan

Projektet är nytt. Finns ännu inte något att rapportera

§ 8 Beslutsärenden**8.1 Projektanställning av ventilationsmontörer**

Lars-Eric föredrar förslag. Två personer anställs för totalt 16 000 kr + ålderspensionsavgift. Stig Enbäck anställs för 3 750 kr. Styrelsen beslutar enligt förslag.

8.2 Kostnader för projekten 2010

Alla projekt har lämnat in sina äskanden. Som modell för timkostnad föreslås 200 kr/ dokumenterat möte och person. Styrelsen beslutar enligt förslag.

8.3 Anställning av trappskottare vintern 2010

Personalutskottet föreslår att Kristoffer Hellstrand anställs för arbete på helger med en lön på 155 kr/tim. Styrelsen beslutar enligt förslag.

§ 9 Övriga frågor

Inga övriga frågor

§ 10 Arbetsfördelning inför årsstämman

För innehåll i verksamhetsberättelsen fördelas ansvar enligt följande:

Respektive utskottsansvarig skriver om vad som hänt inom sina områden.

Projektledarna lämnar redgörelser för vad som hänt inom respektive projekt. För finansprojektet ansvarar Bosse F och Eva L. Texter lämnas till Lennart senast till nästa styrelse den 16 februari, dock gärna per e-post senast den 26 januari.

§ 11 Kalendern

Nästa styrelsemöte är den 16 februari.

§ 12 Mötets avslutning

Ordföranden avslutade mötet kl 22.15.

Vid protokollet

Mötets ordförande

Fredrik Fahlander

Lennart Mårtensson