

Ordinarie samfällighetsstämma Lummergången 24 april 2007 kl. 19.30

Plats: Krusbodabadet

Närvarande: 19 fastighetsägare

1. Årsstämman öppnades av styrelseordförande Tommy Karlsson
2. Årsstämman konstaterade att stämman skett stadgeenligt.
3. Dagordningen godkändes.
4. Val av ordförande för stämman blev Lennart Mårtensson
5. Val av sekreterare för stämman blev Ulf Lindh
6. Val av justerare för stämman blev Kjell Möller och Thomas Wehler
7. Styrelsens årsredovisning/verksamhetsberättelse för 2006 lästes igenom och det beslutades att det överskott på 154.467 kronor endast skulle överföras in till den nya balansrapporten och ingen sänkning av årsavgiften skulle göras. Förslag fanns tidigare på en sänkning om 300 kronor. Under denna punkt kom det även upp kritik mot styrelsen för bristande informations-spridande till hemsida och till Krusboda Kontakt under året, Tommy försvarade detta och berättade att styrelsen hade enats tidigare under året att information skulle ut via infobladet "Vi på Lummergången" för det kunde alla läsa. Efter en stunds debatterande i samband med att denna kritik framfördes/diskuterades så bestämde sig styrelseordförande Tommy Karlsson att 20.05 lämna stämman.
8. Revisorernas berättelse lästes igenom.
9. På frågan om ansvarsfrihet blev svaret ja. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet
10. Arvode för styrelse skall utgå med 900 kronor/pers. och för revisorer 450 kronor/pers.
11. En motion hade lämnats in av "Blå torget" inkl. skiss, men hade inte kommit ASKs kännedom. Nya styrelsen får ta upp frågan igen med ASK i deras torgs sak. Anitha läser upp ett e-mail/svar från ASK ang. torgupprustningspengarna,
12. Fastställande av underhållsplanen gjordes, men åsikter fanns dock att den bör vara mer omfattande/innehållsrik till nästa år. Folke Ollas upplyste om att de nya garageportarna inte hade något serviceavtal. Viktig punkt för nya styrelsen att teckna. Folke tipsar också om att styrelsen bör vara ute i god tid och budgetera/informera om tänkta åtgärder för att detta ska kunna utföras under våren/försommaren.
13. Förslag till budget och utdebitering.

Stämman antog budget och utdebitering förutom på två punkter. Underhåll 10000 kr och avsättning till fonderingskostnader å 10000 kronor ansågs för lågt, speciellt med tanke på de 154.467 kronorna som fanns i överskott i balansräkningen. Den nya styrelsen fick i uppdrag att justera budgeten enligt förslaget.

Inför punkt 14 utlystes en rast. Fyra fastighetsägare lämnade stämman under tiden så att 14 fastighetsägare var kvar under resten av stämman.

14. Kvarsittande styrelsemedlemmar valde kollektivt att ställa sina platser till förfogande efter kvällens tidigare händelse under punkt 7.

Val av ny styrelse:

Maud Holmlund, Bosse Hedman och Anitha Wallin-Lisell, ordinarie ledamöter på 1år
Malin Karlsson och Ulf Lindh, ordinarie ledamöter på 2år
Inga-Britt Jansson, suppleant 1år
Gunnar Bergström, suppleant 2år

15. Till revisorer valdes Kjell Möller och Claes Persson och till revisorsuppleant Alessandro Persini.

16. Till valberedning valdes Lennart Mårtensson och Kent Lindberg

17. Inga övriga ärenden togs upp.

18. Stämman avslutades.

Vid protokollet

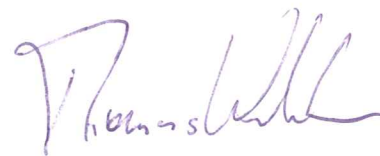
Justeras



Ulf Lindh



Kjell Möller



Thomas Wehler