

**Anläggningssamfälligheten Lummergångens årsstämma
onsdag 28 april 2010**

Plats Krusbodabadet
Närvarande 13 fastighetsägare

1. Årsstämman öppnades av styrelsens ordförande Bosse Hedman.
2. Till stämмоordförande valdes Alessandro Persini, Lmg 53 och till sekreterare Lillemor Westerberg, Lmg 16
3. Till justerare valdes Folke Ollas, Lmg 20 och Birgitta Sandén, Lmg 54.
4. Förslaget till dagordning godkändes efter följande tillägg till punkt 8.
 - b) godkännande av budgeten
 - c) godkännande av debiteringslängden för år 2010
 - d) förslag gällande arvoden för styrelse och revisorer.
5. Årsstämman konstaterade att stämman utlysts stadgeenligt.
6. Röstlängd på årsstämman 13 andelar.
7. Verksamhetsberättelsen har skickats ut till alla fastigheter på Lummergången. (Efter utskicket har kortfristiga skulder minskat med 1000 kronor och uteblivna andelsavgifter vid tidpunkten för stämman är därför 3.) Efter denna förklarande punkt godkändes verksamhetsberättelsen.
8. Resultaträkningen och Balansräkningen fastställdes efter att en felskrivning på 200 kronor korrigerats på den senare.
 - b) Efter diskussion kring placering av några poster samt förslag om att beloppet för fondering bör vara detsamma vid fördelning av kostnader

som i förslaget för utdebitering beslutade stämman att nya styrelsen ändrar beloppet 27.930 som angivits för fondering till kronor 10.000. Överskjutande belopp, kr. 17.930 överförs till driftskostnaderna. Beslutet innebär att driftskostnaderna per andel ökar, dock är andelsavgiften, kr. 2000, oförändrad för år 2010.

c) På Lummergången finns 114 andelar, varav 3 andelsavgifter ännu ej har betalats och ytterligare 2 där namn saknas. Alla säger sig ha betalat men ingen har kunnat visa kvitto. Ärendet drivs vidare.

d) Arvoden till styrelse och revisorer behålls oförändrade.

9. Revisionsberättelsen tog upp frågan om ett räntebärande konto för likvida medel som nu finns på postgirokonto. Efter en stunds diskussion om för- och nackdelar med olika former av konton samt en parallell diskussion om skuldräntan på lånet för garagedörrarna beslutades att den nya styrelsen tar upp förhandlingar med banken om dessa frågor.
10. Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret..
11. Till styrelse för verksamhetsåret 2010 valdes:

Bo Hedman, Lmg 31	omval 2 år
Maud Holmlund, Lmg 97	omval 2 år
Micael Nordström, Lmg 59	ordinarie 1 år
Kenneth Borg, Lmg 28	nyval 2 år
Peter Klevesjö, Lmg 57	nyval 1 år
Anders Wallentin, Lmg 114, suppl	nyval 1 år
Åke Sjökvist, Lmg 107, suppl	nyval 2 år
12. Till revisorer för år 2010 omvaldes Folke Ollas, Lmg 20 och Lillemor Westerberg, Lmg 16
13. Till valberedning inför nästa årsstämma valdes
 - Stefan Klevesjö, Lmg 57
 - Vuokko Torarp, Lmg 51
14. Under punkten Övriga frågor togs behovet av en ny namnlista för Lummergången upp. Stämman beslutade att varje torgrepresentant tar in

namn och telefonnummer för sina fastigheter. Detta kommer att meddelas vid det möte som Bosse Hedman kommer att ha med Bo Furugård och Eva Lind.

Problemet med en sned garageport kommer snarast att åtgärdas.

15. Protokoll kommer att finnas tillgängligt senast den 18 maj.

16. Mötesordföranden avslutade årsstämman.



Lillemor Westerberg
sekreterare



Alessandro Persini
mötesordförande



Folke Ollas
justerare



Birgitta Sandén
justerare

Bilagor;

1. Dagordning
2. Röstlängd
3. Revisionsberättelse
4. Verksamhetsberättelse

Röstlängd på Garagesamfällighetens årsstämma för år 2009
vid möte den 28 april 2010

Anitha Wallin Lisell, Lmg 24

A Persini, Lmg 53

Folke Ollas, Lmg 20

Kent Lindberg, Lmg 14 fullmakt till Folke Ollas

Lillemor Westerberg, Lmg 16

Maud Holmlund, Lmg 97

Birgitta Sandén, Lmg 54 samt fullmakt för Stig Forssman, Lmg 86

Voukko Torarp, Lmg 51 och Lars Lindsjö, Lmg 51

Göran Wallqvist, Lmg 60

Stefan Clevesjö, Lmg 57

Bo Hedman, Lmg 31

Kenneth Borg, Lmg 28