

MUSSERONGÅNGEN´S

Samfällighetsförening

Protokoll från föreningens årsstämma 2005-04-19

§ 1 Stämmans öppnande

Föreningens ordförande Håkan Bergström hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

§ 2 Val av stämмоordförande

Håkan Bergström föreslogs och valdes.

§ 3 Godkännande av kallelse och stämmans dagordning.

Stämman godkände kallelsen och dagordningen fastställdes.

§ 4 Val av sekreterare till stämman

Lars Karlsson föreslogs och valdes.

§ 5 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Dick Bengtsson, Mg 142 och Lena Vainio Mg 168 föreslogs och stämman valde dessa.

§ 6 Verksamhetsberättelse

Lars Karlsson läste upp verksamhetsberättelsen, inga frågor förelåg.

Stämman fastställde verksamhetsberättelsen.

§ 7 Balans och resultaträkning

Mikael Harnesk läste upp balans och resultaträkningen. Efter en fråga om kostnaden för bevakningen fastställdes balans och resultaträkningen.

§ 8 Revisionsberättelse

Olly Norling läste upp revisionsberättelsen. Inga frågor förelåg och stämman godkände revisionsberättelsen och beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

§ 9 Val av styrelse och revisorer

Valberedningen hade ej inkommit med något förslag. Mikael informerade att de styrelsemedlemmar som stod i tur att avgå var villiga att sitta kvar, om stämman godkände detta. Stämman beslutade efter detta förslag vilket innebar att nedanstående valdes.

Håkan Bergström - två år.

Lars Karlsson - två år.

Tomas Karlsson - två år.

Olly Norling - ett år.

Mikael Harnesk - ett år.

Katarina Nilsson Mg 130 och Björn Lindroth Mg 263 valdes till revisorer på ett år.

§ 10 Arvoden för styrelse och revisorer

Styrelsen föreslog oförändrade arvoden. Inga andra förslag förelåg och stämman fastslog styrelsens förslag.

§ 11 Garagefrågor, upprustning

Håkan Bergström informerade om vad som sker med garage L och hur tidsplanen ser ut. Efter några frågor om garagen efter detta arbete är ”tipp topp” besvarats, godkände stämman denna informationspunkt.

§ 12 Verksamhetsplan 2005

Mikael Harnesk föredrog verksamhetsplanen samt informerade att föreningen har köpt en byggnadsställning för att underlätta målning av garage och förråd. Ställningen skall även kunna användas av medlemmar i föreningen. Styrelsen skall undersöka hur utlåningen skall utformas avseende hyra och ansvarsfrågor m m .

Sture Wallin Mg 49, undrade om det är nödvändigt att måla garagens betonginsida ”*Bilarna mår ju inte bättre av det*”. Styrelsen skall tänka på detta när målning skall ske. Sture Wallin påpekade också, liksom på förra årets stämma, att vid målning av förråden bör socklarna som förråden står på oljas samt att belysningen är otillräcklig i förråden. Även dörrarna bör ses över. Styrelsen svarade att förråden har besiktigats och en del dörrar och lås är bytta, samt att översynen fortsätter. Därefter fastställde stämman verksamhetsplanen.

§ 13 Motioner

Inga motioner har inkommit.

§ 14 Budget 2005

Mikael Harnesk gick igenom budgeten.

Styrelsens förslag på årsavgifter förtydligades. Samfällighetsavgiften höjes till 2200 Kr per år med utdebitering i maj med 1000 kr och 1200 kr i oktober. Avgiften för motorvärmare till 400 kr. 300 kr för garagefonden och 150 kr för elvärmaruttag där ägaren valt att ej använda eluttaget.

Dick Bengtsson påpekade att kostnaden för bevakningen bör ha en egen post i budgeten. Efter detta fastställde stämman budgeten för år 2005.

§ 15 Debiteringslängd

Stämman fastställde debiteringslängden till 253 andelar

§ 16 Val av valberedning

Liksom tidigare år föreslogs att torgen i löpande ordning fungerar som valberedning, i tur står torg fyra. Stämman fastställde att torg fyra blir valberedning. .

§ 17 *Övriga frågor*

Följand punkter togs upp:

Flera närvarande efterlyste regler för parkering på gästparkeringsplatser, (ofta upptagna av lätta lastbilar och småbussar, störst problem i L garaget.)

Boende vid torg 1 undrade om man kan sätta upp en spegel vid infarten från garage N till torget. Höga plank försvårar sikten vid infart.

Olle Holmström Mg 197 påpekade, liksom förra året, att trafikskyltarna vid infarterna ej ser ut eller är uppsatta efter gällande regler. Styrelsen kommer att kontrollera med ASK efter som de är ansvariga för trafikskyltarna

Nils Olsson Mg 269 påpekade att färgmärkningen för parkeringsplatserna i garage N börjar bli utsliten. Styrelsen ser över detta

En karta över Musserongången efterlystes där torgen är tydligt utmärkta, speciellt viktigt för nyinflyttade. Styrelsen lovade att snarast ordna detta.

Förslag gjordes om att ha Musserongångens mail adress på dokument och protokoll vilket skall åtgärdas omedelbart. Efter diskussioner om gransamverkan, snöröjning, städning i förråd och trafikhinder avslutades punkten övriga frågor

§ 18 *Årsstämmans avslutande*

Ordförande Håkan Bergström tackade alla närvarande och avslutade stämman klockan 20:55

Ordförande

Sekreterare

Håkan Bergström Mg 60

Lars Karlsson Mg 149

Justeras

Justeras

Lena Vainio Mg 168

Dick Bengtsson Mg 142

Närvarande på stämman

Lars Bispgård	Mg 170
Lena Vainio	Mg 168
Dick Bengtsson	Mg 142
Sture Wallin	Mg 49
Anna Lisa Hallin	Mg 193
Nils Olsson	Mg 269
Marcus Fant	Mg 155
Olle Holmström	Mg 197
Håkan Bergström	Mg 60
Thomas Karlsson	Mg 11
Olly Norling	Mg 114
Mikael Harnesk	Mg 146
Lars Karlsson	Mg 149